



Oficina  
Local  
Habitatge  
Artés

**Donem vida als  
habitatges buits,  
transformem-los  
en llars!**



A Artés hi ha **més de 500 habitatges buits\***, que signifiquen més d'un 20% del total d'habitatges que hi ha al municipi i amb diverses condicions d'habitabilitat. Un dels problemes és que **cada cop tenen més antiguitat i es troben en pitjor estat de conservació**. Aquesta situació s'agreuja any



### Borsa d'habitatges

L'Ajuntament fa la mediació entre persona propietària i persona llogatera durant tota la durada del contracte de lloguer, donant així les garanties necessàries per a què els acords siguin satisfactoris, ja sigui a través del lloguer assequible, compartició de pis o altres alternatives a la compra o lloguer tradicionals.



### Cessió temporal d'habitatges

Cessió temporal de la vivenda a l'Ajuntament per a que es faci càrrec de la seva rehabilitació i el posi a disposició de la borsa d'habitatge de l'oficina pel temps acordat en el contracte de cessió.



### Masoveria urbana

Cessió de l'habitatge a canvi que la persona masovera assumeixi unes determinades obres de rehabilitació i petites reparacions que exigeix l'ús ordinari. El contracte comprèn el pagament d'una part reduïda del lloguer mentre la persona masovera adquireix la llar.



### Altres alternatives

- Ajudes i possible finançament per arranjaments.
- Finançament de petites obres de rehabilitació a canvi de la incorporació temporal de l'habitatge a la Borsa d'Habitatge.
- Informació i tramitació de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges, pròpies i/o d'altres administracions.

re any. A més a més, s'hi suma que hi ha persones que busquen un habitatge per viure al poble, que s'avingui amb les seves necessitats i possibilitats de pagament.

**Pisos buits i persones sense llar.** Vols ajudar a aquestes persones a crear una llar i a donar vida de nou als pisos?

Si tens un habitatge en desús, des de l'**Oficina Local d'Habitatge d'Artés** podem ajudar-te a adequar-lo, si és necessari, i també a trobar fórmules alternatives per retornar-li l'ús com a llar:

A l'**Oficina Local d'Habitatge d'Artés** valorarem quines opcions s'adapten millor al teu cas. Trobarem una sortida al teu habitatge en desús, **per a què tu hi guanyis i aquella persona que busca un habitatge, també**.

Contacta amb nosaltres per telèfon al **938 305 001** o bé per mail a **habitatge@artes.cat**.

**Conjuntament  
creem oportunitats  
de vida a Artés!**



Ajuntament  
d'Artés



\*Indicis de desocupació extrets del Padró d'habitants d'Artés